HOTĂRÂREA Nr. 284/2023

privind aprobarea alipirii unor terenuri, situate în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Câmpul Mare, în vederea intabulării acestora

Consiliul Local al Municipiului Miercurea Ciuc, întrunit în ședința ordinară din data de 28 septembrie 2023;

Analizând Referatul de aprobare al viceprimarului Bors Béla cu nr. 46843/19.09.2023 și Raportul de specialitate nr. 46845/19.09.2023 întocmit de Serviciul patrimoniu și comercial din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc, prin care se propune adoptarea hotărârii privind aprobarea alipirii unor terenuri, situate în municipiul Miercurea-Ciuc, strada Câmpul Mare, în vederea intabulării acestuia, și Certificatul de Urbanism nr. 554/19.09.2023.

Pe baza rapoartelor comisiei:

- juridice,
- economice, servicii publice și comerț,
- urbanism;

Potrivit prevederilor art. 858 și următoarele, art. 879 și nr. 880 din Cod civil;

Potrivit prevederilor art. 25 și art. 27 din Legea nr. 7/1996, cadastrului și a publicității imobiliare, republicată cu modificările și completările ulterioare și art. 127 și următorii din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul Directorului general al ANCPI nr. 600/2023;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (1) și (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 286 alin. (4), precum art. 627 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1. Se aprobă alipirea unor terenuri, cu suprafață totală de 27.466 mp, aflate în domeniul public al Municipiului Miercurea-Ciuc, înscrise în Cărțile Funciare nr. 68917, 68901, 68926, 68900, 68899, 68921, 68898, 68925, 68897, 68896, 68922, 69020, 69944, 62188, 67167, 67172, 68895, 68919, 68908, 68918 a localității Miercurea-Ciuc, - situate în municipiul Miercurea-Ciuc, strada Câmpul Mare, conform documentației cadastrale ca **Anexă,** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează administratorul public Dósa Szilárd, prin Serviciul patrimoniu și comercial din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică:
a) Instituției Prefectului Județul Harghita;
b) Primarului municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Korodi Attila;
c) Viceprimarului municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Bors Béla;
d) Administratorului public al municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Dósa Szilárd;
e) Serviciului patrimoniu și comercial.

Președintele ședinței
KIRMÁJER ENIKŐ

Contrasemnea[illegible] [illegible]ntru legalitate –
Secreta[illegible] [illegible]eral
WOHLFA[illegible] [illegible]DOLF

Anexă la HCL nr. 284/2023

ANEXA NR. 13 la regulament

OFICIUL DE CADASTRU ŞI PUBLICITATE IMOBILIARĂ HARGHITA
BIROUL DE CADASTRU ŞI PUBLICITATE IMOBILIARĂ MIERCUREA CIUC

Nr. de înregistrare ……..……/……..……

CERERE DE RECEPŢIE ŞI ÎNSCRIERE

MUNICIPIUL MIERCUREA CIUC cu sediul in loc Miercurea Ciuc, PTA CETATII, nr. 1, legitimat cu CUI 4245747, reprezentat prin viceprimar BORS BÉLA, [redacted] /fax , împuternicesc persoana fizică/juridică FODOR FERENC, conform contract/angajament nr. _____360/05.04.2023_____, pentru înregistrarea documentaţiei la OCPI şi vă rog să dispuneţi:

I. OBIECTUL RECEPŢIEI:

☐ **- prima înscriere în sistemul integrat de cadastru si carte funciară**
- ☐ - receptie cadastrală şi înfiinţare carte funciară - cod 2.1.1
- ☐ - receptie cu alocare număr cadastral – cod 2.1.2
- ☐ - recepţie cadastrală şi înfiinţare carte funciara pentru imobilele situate în regiunile de carte funciara supuse decretului lege nr. 115/1938 – cod 2.1.4

☐ **- actualizare informaţii cadastrale**
- ☐ - înscriere construcţii – cod 2.6.1
- ☐ - extindere/radiere constructii – cod 2.6.2
- ☐ - modificarea limitei de proprietate – cod 2.6.3
- ☐ - modificarea suprafeţei imobilului – cod 2.6.3
- ☐ - actualizare categorii de folosinţă/destinaţii – cod 2.6.3
- ☐ - repoziţionare – cod 2.5.1M
- ☐ - alte informaţii tehnice cu privire la imobil – cod 2.6.3 – intraducere conturul imobilului in sistemul eTerra
- ☐ - anulare operaţiuni cadastrale – cod 2.6.4

☐ **- înregistrarea în planul cadastral al imobilelor situate în regiunile de carte funciară supuse decretului lege nr. 115/1938**
- ☐ - înregistrarea în planul cadastral – cod 2.8.1
- ☐ - înregistrarea în planul cadastral şi efecurea altor operaţiuni – cod 2.8.2
- ☐ - înregistrarea în planul cadastral şi înscriere construcţie – cod 2.8.3
- ☐ - înregistrarea în planul cadastral şi extindere/radiere construcţie – cod. 2.8.4

☒ - documentaţie pentru alipire teren – cod 2.2.1

II. OBIECTUL ÎNSCRIERII:

☐ - intabularea dreptului de proprietate asupra terenului in favoarea lui MUNICIPIUL MIERCUREA CIUC
☒ - inscrierea operatiunii de alipire in C.F.

IMOBILUL: UAT Miercurea Ciuc

Adresă imobil							Nr. CF/ Nr. cad (IE)
Localitate	Strada (Tarla)	Număr (Parcelă)	Bloc	Scara	Etaj	Ap.	
Miercurea Ciuc	**CAMPUL MARE**	-	-	-	-	-	**(I)**

ACTUL JURIDIC care justifică cererea, anexat în original sau în copie legalizată :
- C.F. nr. 68917, 68901, 68926, 68900, 68899, 68921, 68898, 68925, 68897, 68896, 68922, 69020, 69944, 62188, 67167, 67172, 68895, 68919, 68908, 68918
- CU nr.

Solicit comunicarea răspunsului:
- ☐ prin poştă
- ☐ **la sediul biroului teritorial**
- ☐ email……
- ☒ online în sistemul integrat de cadastru şi carte funciară……

Persoana care păstrează originalul sau copia legată a înscrisurilor certificate în condiţiile art.281 alin (2) din Legea nr.7/1996 a cadastrului cu modificările şi completările ulterioare******) este: solicitant - MUNICIPIUL MIERCUREA CIUC

Semnătura P
……

Semnătura persoanei autorizată
……

Serviciu achitat cu chitanţa nr.	Data	Suma	Semnătura

Prin semnarea prezentei cereri mă oblig să respect dispoziţiile Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) nr. 679/2016 al Parlamentului European şi al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor), în sensul nedivulgării informaţiilor cu caracter personal despre care am luat cunoştinţă.

Notă: Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară, instituţie publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Agenţiei Naţionale de Cadastru şi Publicitate Imobiliară, prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră: nume, prenume, serie şi număr act de identitate, cod numeric personal, adresa poştală etc.
Datele cu caracter personal sunt prelucrate de către operator în vederea îndeplinirii competenţelor legale privind evidenţele de cadastru şi carte funciară şi pot fi comunicate numai destinatarilor abilitaţi prin acte normative (Codul civil, Codul de procedură civilă, Codul fiscal, alte legi speciale), inclusiv organelor de poliţie, parchetelor, instanţelor sau altor autorităţi publice, în condiţiile legii. În acest sens vă informăm şi vă asigurăm că am luat măsuri tehnice şi organizatorice adecvate pentru protejarea datelor dumneavoastră.
În exercitarea drepturilor dumneavoastră prevăzute de Regulamentul nr. 679/2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date, dar şi pentru orice alte informaţii suplimentare legate de protecţia datelor cu caracter personal vă puteţi adresa responsabilului cu protecţia datelor, la adresa rpd_harghita@ancpi.ro, formulând o cerere scrisă, datată şi semnată sau la Telefon: 0266 371018.

MINISTERUL ADMINISTRAŢIEI PUBLICE
CERTIFICAT DE ATESTARE
Seria HR Nr. 155
Categoria B

FODOR FERENC
OCPI,B,HR,0155

Digitally signed by FODOR FERENC
Date: 2023.09.08 11:51:01 +03'00'

ANEXA NR. 14 la regulament

OFICIUL DE CADASTRU ŞI PUBLICITATE IMOBILIARĂ HARGHITA

BIROUL DE CADASTRU ŞI PUBLICITATE IMOBILIARĂ MIERCUREA CIUC

DECLARAŢIE

MUNICIPIUL MIERCUREA CIUC cu sediul in loc Miercurea Ciuc, PTA CETATII, nr. 1, legitimat cu CUI 4245747, reprezentat prin viceprimar BORS BÉI ,fax , prin prezenta declar pe propria răspundere, în calitate de proprietar al imobilului situat în UAT Miercurea Ciuc localitatea Miercurea Ciuc, str. Campul Mare, sub sancţiunile prevăzute de Codul penal, cu privire la falsul în declaraţii, că:

☒ am indicat persoanei autorizate limitele si vecinii imobilului, în vederea întocmirii documentaţiei cadastrale;

☒ am fost informat(ă) şi solicit înscrierea în evidenţele de cadastru şi carte funciară a suprafeţei rezultate din măsurători de _____27466_____mp, comunicată de persoana autorizată;

☐ am fost informat(ă) şi sunt de acord cu poziţionarea incertă a imobilului şi a consecinţelor ce decurg din acest lucru;

☒ am adus la cunoştiinţa tuturor proprietarilor informaţiile mai sus menţionate, aceştia fiind de acord cu întocmirea documentaţiei şi înregistrarea ei la OCPI

☒ imobilul **nu se află în litigiu**/se află în litigiu - cu imobilul ID . . . . . ., nr. dosar . . . . . ., instanţa . . . . . obiect . . . . . .

☐ titularii drepturilor reale asupra imobilelor vecine, ..., au fost convocaţi şi nu s-au prezentat la convocare

Îmi asum întreaga răspundere pentru punerea la dispoziţia persoanei autorizate FODOR FERENC/autorizaţie categoria B serie HR nr. 0155 a următoarelor acte doveditoare ale dreptului de proprietate C.F. nr.**68917, 68901, 68926, 68900, 68899, 68921, 68898, 68925, 68897, 68896, 68922, 69020, 69944, 62188, 67167, 67172, 68895, 68919, 68908, 68918**, în vederea identificării limitelor bunului imobil măsurat, pentru executarea documentaţiei cadastrale, participând la măsurătoare.

DATA: 11.08.2023

Proprietar

.....

(semnătură)

Semnătura și ștampila

Prin semnarea prezentei cereri mă oblig să respect dispoziţiile Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) nr. 679/2016 al Parlamentului European şi al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor), în sensul nedivulgării informaţiilor cu caracter personal despre care am luat cunoştinţă.

Notă: Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară, instituţie publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Agenţiei Naţionale de Cadastru şi Publicitate Imobiliară, prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră: nume, prenume, serie şi număr act de identitate, cod numeric personal, adresa poştală etc.

Datele cu caracter personal sunt prelucrate de către operator în vederea îndeplinirii competenţelor legale privind evidenţele de cadastru şi carte funciară şi pot fi comunicate numai destinatarilor abilitaţi prin acte normative (Codul civil, Codul de procedură civilă, Codul fiscal, alte legi speciale), inclusiv organelor de poliţie, parchetelor, instanţelor sau altor autorităţi publice, în condiţiile legii. În acest sens vă informăm şi vă asigurăm că am luat măsuri tehnice şi organizatorice adecvate pentru protejarea datelor dumneavoastră.

În exercitarea drepturilor dumneavoastră prevăzute de Regulamentul nr. 679/2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date, dar şi pentru orice alte informaţii suplimentare legate de protecţia datelor cu caracter personal vă puteţi adresa responsabilului cu protecţia datelor, la adresa rpd_harghita@ancpi.ro, formulând o cerere scrisă, datată şi semnată sau la Telefon: 0266 371018.

ROMÂNIA
MINISTERUL FINANȚELOR PUBLICE
CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE FISCALĂ

MFP

MUNICIPIUL MIERCUREA-CIUC

JUD HARGHITA MRJ Miercurea Ciuc cod postal: 530110
Pta Cetății nr 1
Autorizația:SGEA 215/2001 ART.18.: 30-1/1158

Entitate
Conducătorul unității fi

Codul de identificare fiscală (C.I.F.): 4245747
Data atribuirii (C.I.F.): 08-07-1993
Plătitor de TVA din data de:
Data eliberării: 18-07-2008

Cod 14.13.20.29

ROUMANIE ROMANIA

HR670495<7ROU8109286M310903011904452

Calculul analitic al suprafețelor

pentru imobilul: **Intravilan, Str. CAMPUL MARE, Loc. Miercurea Ciuc, Jud. HARGHITA**

NRCAD:
SUPRAFAȚA [mp]: **27501**
PERIMETRUL [m]: **4379.49**
Sistemul de coordonate: Sistem de proiectie Stereografic 1970

Nr. punct1	Nr. punct2	Orientare	Distanța [m]	X	Y
1	2	63.0832	3.25	542570.699	562599.347
2	3	63.9391	9.12	542572.478	562602.063
3	4	55.6677	4.08	542577.373	562609.760
4	5	77.8921	5.47	542579.990	562612.890
5	6	77.8839	10.84	542581.850	562618.029
6	7	84.8415	18.36	542585.540	562628.220
7	8	93.3020	16.43	542589.870	562646.060
8	9	80.2855	67.61	542591.595	562662.395
9	10	80.6030	25.87	542612.200	562726.792
10	11	81.5770	25.93	542619.962	562751.474
11	12	81.5228	3.77	542627.361	562776.324
12	13	81.1957	3.25	542628.441	562779.940
13	14	87.3836	1.50	542629.387	562783.049
14	15	82.8857	77.42	542629.683	562784.523
15	16	81.5890	33.86	542650.246	562859.162
16	17	74.9481	7.11	542659.903	562891.618
17	18	69.5403	11.32	542662.629	562898.184
18	19	70.0065	5.25	542667.842	562908.235
19	20	68.7631	1.90	542670.227	562912.917
20	21	68.4051	14.32	542671.124	562914.596
21	22	6.0244	0.30	542677.942	562927.187
22	23	65.6691	12.22	542678.237	562927.215
23	24	67.2967	29.89	542684.511	562937.699
24	25	69.2318	31.12	542699.199	562963.731
25	26	69.6368	10.60	542713.662	562991.289
26	27	79.7258	13.87	542718.526	563000.702
27	28	396.8643	1.00	542722.868	563013.872
28	29	78.1903	3.84	542723.862	563013.823
29	30	80.7045	19.24	542725.152	563017.440
30	31	82.7911	20.15	542730.894	563035.801
31	32	85.2619	44.05	542736.275	563055.220
32	33	86.1478	21.60	542746.382	563098.095
33	34	86.6209	19.12	542751.045	563119.186
34	35	89.8531	15.75	542755.033	563137.882
35	36	88.0553	17.25	542757.533	563153.434
36	37	90.1973	11.54	542760.750	563170.378
37	38	91.6340	5.98	542762.520	563181.782
38	39	93.4030	8.78	542763.303	563187.706
39	40	94.9545	8.74	542764.211	563196.437
40	41	98.0022	11.73	542764.903	563205.150
41	42	95.6796	6.11	542765.271	563216.873
42	43	106.6105	11.29	542765.685	563222.964
43	44	88.2087	3.29	542764.515	563234.191
44	45	173.0053	1.08	542765.120	563237.420
45	46	106.6121	3.51	542764.132	563237.866
46	47	108.9889	5.46	542763.768	563241.358
47	48	107.5835	5.81	542763.000	563246.761
48	49	108.5374	43.25	542762.310	563252.526
49	50	112.1304	1.09	542756.527	563295.390
50	51	103.1559	25.63	542756.321	563296.458
51	52	108.5345	0.31	542755.051	563322.056
52	53	99.0346	1.06	542755.010	563322.360
53	54	102.4953	1.38	542755.026	563323.415
54	55	100.5507	0.58	542754.972	563324.792
55	56	103.5419	5.23	542754.967	563325.370
56	57	103.4474	11.29	542754.676	563330.595
57	58	103.1171	8.68	542754.065	563341.867
58	59	103.1481	0.69	542753.640	563350.540
59	60	98.3700	6.52	542753.603	563351.227
60	61	98.1826	5.36	542753.573	563357.748
61	62	95.1214	17.01	542753.926	563363.105
62	63	93.4576	8.41	542755.228	563380.053
63	64	90.1493	16.62	542756.091	8.431

Data: 07.09.2023

64	65	87.7414	3.16	542758.653	563404.856
65	66	89.0170	24.53	542759.258	563407.959
66	67	188.8528	0.68	542763.469	563432.125
67	68	86.0231	6.91	542762.802	563432.243
68	69	86.5356	11.92	542764.306	563438.983
69	70	383.0684	0.60	542766.808	563450.636
70	71	85.8743	8.02	542767.388	563450.478
71	72	83.9465	5.57	542769.154	563458.306
72	73	81.3929	8.26	542770.543	563463.697
73	74	79.4401	17.07	542772.924	563471.610
74	75	77.8302	6.95	542778.342	563487.799
75	76	373.5412	0.66	542780.713	563494.330
76	77	76.8036	26.36	542781.318	563494.063
77	78	76.8265	6.12	542790.713	563518.696
78	79	174.0061	0.15	542792.893	563524.418
79	80	74.9422	5.46	542792.752	563524.479
80	81	74.7815	14.06	542794.845	563529.519
81	82	72.1003	15.14	542800.270	563542.490
82	83	41.0792	4.07	542806.696	563556.202
83	84	173.0250	3.73	542809.948	563558.650
84	85	173.0315	11.97	542806.547	563560.184
85	86	167.9311	1.62	542795.636	563565.104
86	87	318.5976	5.11	542794.219	563565.885
87	88	273.8838	21.42	542795.692	563560.987
88	89	274.1901	18.87	542787.150	563541.346
89	90	273.8648	5.33	542779.706	563524.002
90	91	274.5013	6.57	542777.578	563519.113
91	92	276.0690	5.05	542775.018	563513.067
92	93	272.6896	6.48	542773.165	563508.372
93	94	279.0696	34.22	542770.470	563502.480
94	95	278.1126	6.02	542759.420	563470.090
95	96	270.0255	2.92	542757.390	563464.420
96	97	293.5751	0.40	542756.064	563461.815
97	98	290.8751	11.52	542756.024	563461.420
98	99	291.3361	6.87	542754.378	563450.015
99	100	285.8898	1.86	542753.446	563443.209
100	101	287.8520	8.80	542753.037	563441.394
101	102	287.6767	4.41	542751.368	563432.754
102	103	290.6427	21.38	542750.519	563428.423
103	104	288.1123	2.80	542747.388	563407.275
104	105	284.4042	0.01	542746.869	563404.528
105	106	181.7280	0.41	542746.867	563404.520
106	107	290.1506	14.84	542746.474	563404.636
107	108	293.4519	8.86	542744.187	563389.972
108	109	294.7419	8.65	542743.277	563381.156
109	110	295.4989	8.83	542742.563	563372.531
110	111	298.1778	5.80	542741.939	563363.720
111	112	299.9781	20.38	542741.773	563357.922
112	113	303.0164	17.48	542741.766	563337.545
113	114	309.6639	16.29	542742.594	563320.083
114	115	305.6897	21.76	542745.058	563303.976
115	116	307.1878	20.38	542747.000	563282.305
116	117	308.1266	0.71	542749.296	563262.056
117	118	308.1116	25.07	542749.387	563261.347
118	119	303.5899	6.41	542752.573	563236.478
119	120	302.7548	18.31	542752.934	563230.083
120	121	185.0635	0.63	542753.726	563211.792
121	122	297.9950	6.13	542753.111	563211.939
122	123	205.9960	1.36	542752.918	563205.813
123	124	294.5393	24.01	542751.563	563205.685
124	125	377.6920	1.09	542749.506	563181.763
125	126	288.7008	9.11	542750.532	563181.388
126	127	288.0568	16.94	542748.923	563172.418
127	128	286.9795	17.06	542745.763	563155.772
128	129	286.2304	25.70	542742.299	563139.072
129	130	286.3937	25.70	542736.784	563113.973
130	131	286.3268	10.54	542731.333	563088.858
131	132	377.3169	1.52	542729.087	563078.562
132	133	285.0172	5.57	542730.511	563078.032
133	134	177.2565	1.39	542729.213	563072.619
134	135	285.6948	18.08	542727.911	[illegible]
135	136	374.2238	0.02	542723.983	[illegible]
136	137	283.0069	16.89	542723.964	[illegible]

ADMINISTRAȚIA FONDULUI FUNCIAR
CERTIFICAT
DE
AUTORIZAȚIE
Seria HR: [illegible]
Catego
FODOR F

Data: 07.09.2023

137	138	278.2575	35.89	542719.450	563039.185
138	139	269.6354	9.60	542707.428	563005.364
139	140	269.2312	30.90	542703.019	562996.832
140	141	267.2972	29.55	542688.658	562969.469
141	142	265.6873	1.43	542674.135	562943.729
142	143	186.4906	3.64	542673.400	562942.500
143	144	276.2838	1.51	542669.840	562943.267
144	145	268.1142	3.69	542669.289	562941.857
145	146	268.1202	10.06	542667.517	562938.620
146	147	267.7000	10.11	542662.686	562929.793
147	148	288.3823	7.46	542657.774	562920.957
148	149	271.4465	19.51	542656.420	562913.620
149	150	280.8034	0.53	542647.960	562896.040
150	151	280.7606	14.02	542647.802	562895.532
151	152	277.2211	8.78	542643.630	562882.150
152	153	281.0531	6.67	542640.555	562873.926
153	154	281.0493	9.75	542638.599	562867.549
154	155	373.0677	1.16	542635.740	562858.230
155	156	373.0417	0.60	542636.795	562857.755
156	157	282.8904	19.58	542637.343	562857.508
157	158	282.8727	61.17	542632.145	562838.635
158	159	281.1296	6.95	542615.885	562779.662
159	160	281.5776	18.81	542613.854	562773.012
160	161	280.6028	25.77	542608.487	562754.986
161	162	280.3417	25.82	542600.757	562730.406
162	163	280.6400	12.31	542592.910	562705.807
163	164	170.3464	1.87	542589.223	562694.059
164	165	278.9136	25.37	542587.550	562694.900
165	166	372.6876	2.56	542579.300	562670.910
166	167	280.6420	28.22	542581.626	562669.846
167	168	279.7798	19.74	542573.178	562642.925
168	169	277.9915	15.76	542567.013	562624.172
169	170	276.7726	8.42	542561.672	562609.343
170	171	274.7394	16.99	542558.666	562601.473
171	172	272.2988	22.74	542552.100	562585.803
172	173	271.2875	25.84	542542.514	562565.181
173	174	270.9668	42.63	542531.250	562541.923
174	175	272.1292	20.10	542512.474	562503.647
175	176	272.7004	1.81	542503.952	562485.441
176	177	274.4097	39.35	542503.199	562483.794
177	178	276.7800	45.37	542487.805	562447.583
178	179	278.0294	42.93	542471.623	562405.202
179	180	277.4980	34.60	542457.101	562364.807
180	181	275.7254	24.18	542445.124	562332.345
181	182	274.5712	43.24	542436.124	562309.897
182	183	274.3240	83.45	542419.309	562270.063
183	184	273.9931	42.80	542386.556	562193.306
184	185	273.5772	43.92	542369.553	562154.026
185	186	273.8208	22.11	542351.843	562113.835
186	187	273.8160	5.04	542343.004	562093.566
187	188	281.0341	7.82	542340.988	562088.944
188	189	284.0987	4.50	542338.694	562081.473
189	190	290.8096	0.46	542337.582	562077.114
190	191	273.9733	4.11	542337.516	562076.660
191	192	258.4665	9.12	542335.884	562072.893
192	193	258.4680	7.66	542330.348	562065.647
193	194	259.6337	9.46	542325.700	562059.563
194	195	376.9360	8.58	542320.095	562051.941
195	196	384.0578	5.66	542328.121	562048.899
196	197	369.1095	1.74	542333.606	562047.496
197	198	369.1143	97.52	542335.146	562046.684
198	199	335.6106	5.64	542421.415	562001.205
199	200	286.1055	55.79	542424.407	561996.426
200	201	286.1060	28.75	542412.328	561941.964
201	202	347.7959	4.15	542406.104	561913.900
202	203	284.1973	2.24	542408.933	561910.868
203	204	372.7590	19.38	542408.383	561908.698
204	205	284.7955	1.30	542426.018	561900.655
205	206	379.2477	15.79	542425.710	561899.390
206	207	379.2542	14.42	542440.670	561894.333
207	208	379.5228	32.91	542454.330	561889.717
208	209	378.8559	24.43	542485.552	561879.513
209	210	80.4354	0.59	542508.648	561871.347

Data: 07.09.2023

210	211	378.8299	31.75	542508.827	561871.911
211	212	380.1962	19.67	542538.833	561861.548
212	213	380.1931	10.09	542557.563	561855.526
213	214	380.7496	20.15	542567.169	561852.437
214	215	384.7044	12.45	542586.406	561846.436
215	216	383.9497	8.02	542598.496	561843.474
216	217	386.1196	8.02	542606.260	561841.474
217	218	386.1049	8.02	542614.091	561839.739
218	219	385.3638	0.05	542621.918	561838.003
219	220	81.9056	0.19	542621.965	561837.992
220	221	385.6785	14.77	542622.017	561838.170
221	222	281.9641	0.16	542636.416	561834.875
222	223	382.3670	12.16	542636.370	561834.717
223	224	372.5824	2.78	542648.066	561831.392
224	225	367.0681	2.94	542650.593	561830.231
225	226	360.8058	1.93	542653.152	561828.775
226	227	355.2353	1.95	542654.724	561827.663
227	228	340.6248	1.94	542656.208	561826.405
228	229	331.6000	3.59	542657.362	561824.849
229	230	325.2899	2.06	542659.074	561821.688
230	231	320.0894	3.02	542659.872	561819.786
231	232	315.6941	2.67	542660.808	561816.919
232	233	310.6658	2.89	542661.460	561814.328
233	234	305.7044	1.89	542661.942	561811.478
234	235	306.3358	27.30	542662.111	561809.597
235	236	296.1788	14.92	542664.823	561782.437
236	237	293.8932	4.09	542663.928	561767.544
237	238	295.8974	8.07	542663.536	561763.470
238	239	368.3646	0.73	542663.016	561755.412
239	240	284.6103	11.09	542663.654	561755.066
240	241	284.6110	0.60	542661.000	561744.302
241	242	393.8992	14.03	542660.857	561743.722
242	243	98.1540	2.97	542674.818	561742.380
243	244	98.6610	8.84	542674.904	561745.345
244	245	98.8177	4.68	542675.090	561754.187
245	246	98.6745	9.46	542675.177	561758.871
246	247	100.2039	8.43	542675.374	561768.331
247	248	99.9043	7.32	542675.347	561776.759
248	249	204.0105	1.51	542675.358	561784.074
249	250	102.5351	6.63	542673.852	561783.979
250	251	102.5375	30.01	542673.588	561790.605
251	252	122.7864	3.61	542672.392	561820.595
252	253	125.2795	3.15	542671.127	561823.977
253	254	131.6102	3.35	542669.910	561826.879
254	255	119.6810	1.30	542668.316	561829.821
255	256	132.6369	9.47	542667.919	561831.064
256	257	181.8304	10.69	542663.276	561839.313
257	258	172.5702	1.13	542653.021	561842.322
258	259	177.2515	6.11	542651.992	561842.795
259	260	178.7945	8.81	542646.271	561844.931
260	261	181.4453	5.67	542637.947	561847.811
261	262	183.1538	26.96	542632.517	561849.440
262	263	182.9563	28.06	542606.496	561856.491
263	264	181.8294	48.82	542579.435	561863.914
264	265	178.9047	75.62	542532.590	561877.660
265	266	172.1255	18.55	542461.080	561902.263
266	267	165.0060	19.84	542444.278	561910.129
267	268	91.3261	3.06	542427.357	561920.496
268	269	91.9167	0.09	542427.772	561923.523
269	270	91.3316	13.32	542427.784	561923.617
270	271	179.7438	2.04	542429.592	561936.813
271	272	86.2652	8.65	542427.655	561937.451
272	273	86.2643	23.30	542429.506	561945.897
273	274	89.5826	19.34	542434.495	561968.660
274	275	89.5804	18.47	542437.646	561987.744
275	276	160.8216	1.54	542440.655	562005.964
276	277	143.4376	6.16	542439.399	562006.852
277	278	269.5185	5.84	542435.512	562011.636
278	279	223.6045	0.46	542432.820	562006.450
279	280	135.6103	1.52	542432.593	562006.284
280	281	150.2345	7.29	542431.586	562007.573
281	282	156.3425	6.85	542426.409	[illegible]
282	283	164.5873	6.30	542421.165	[illegible]

Data: 07.09.2023

283	284	161.3987	3.70	542415.754	562020.379
284	285	174.5115	43.00	542412.710	562022.490
285	286	167.1298	5.05	542373.110	562039.250
286	287	167.9833	3.53	542368.715	562041.745
287	288	162.0099	5.39	542365.621	562043.447
288	289	156.9058	4.30	542361.161	562046.477
289	290	150.5679	4.04	542357.811	562049.169
290	291	138.8641	2.95	542354.927	562052.002
291	292	129.3881	5.09	542353.236	562054.419
292	293	125.5920	2.90	542350.968	562058.978
293	294	118.6168	3.54	542349.832	562061.650
294	295	104.4026	2.65	542348.812	562065.038
295	296	96.1812	3.44	542348.629	562067.680
296	297	90.8055	3.69	542348.835	562071.110
297	298	84.1020	3.58	542349.366	562074.761
298	299	81.0257	6.84	542350.250	562078.227
299	300	73.8253	4.36	542352.260	562084.770
300	301	73.8219	22.09	542354.004	562088.770
301	302	73.5767	43.94	542362.833	562109.017
302	303	73.9933	42.87	542380.550	562149.223
303	304	74.3238	35.03	542397.581	562188.568
304	305	68.8650	7.53	542411.331	562220.791
305	306	74.2709	13.49	542414.869	562227.439
306	307	74.2709	13.49	542420.172	562239.838
307	308	74.2745	11.86	542425.475	562252.237
308	309	78.9044	9.83	542430.137	562263.139
309	310	74.5717	35.71	542433.335	562272.434
310	311	75.7245	24.46	542447.221	562305.330
311	312	77.4985	34.82	542456.324	562328.034
312	313	78.0293	42.84	542468.376	562360.700
313	314	76.5816	51.38	542482.869	562401.014
314	315	74.1809	9.93	542501.345	562448.954
315	316	394.9313	0.94	542505.263	562458.079
316	317	372.1825	8.98	542506.203	562458.004
317	318	71.0628	2.85	542514.341	562454.203
318	319	71.0741	2.26	542515.592	562456.763
319	320	166.2888	9.96	542516.586	562458.798
320	321	166.2297	0.24	542507.992	562463.828
321	322	74.1826	18.04	542507.784	562463.950
322	323	72.1314	19.80	542514.902	562480.529
323	324	70.9657	42.55	542523.295	562498.461
324	325	71.2859	25.97	542542.037	562536.666
325	326	72.2992	23.07	542553.356	562560.036
326	327	74.7394	17.41	542563.079	562580.953
327	1	76.7932	2.50	542569.808	562597.012

MINISTERUL ADMINISTRAȚIEI PUBLICE
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria HR- Nr. 155
Categoria B
FODOR FE

Data: 07.09.2023

MEMORIU TEHNIC

1. **Adresa imobil:** Loc. Miercurea Ciuc, Str. CAMPUL MARE

2. **Tipul lucrării:** Comasare

3. **Suprafata planului supus receptiei:** 27466 mp

4. **Scurtă prezentare a scopului întocmirii lucrării și/sau a situației tehnice și juridice/istoricului:** Alipire imobilele cu nr. cad 68917, 68901, 68926, 68900, 68899, 68921, 68898, 68925, 68897, 68896, 68922, 69020, 69944, 62188, 67167, 67172, 68895, 68919, 68908, 68918

5. **Descrierea generala a operatiunilor efectuate in faza de documentare a lucrarii, localizarea si identificarea imobilului, descrierea constructiei**

   Pentru intocmirea documentatiei cadastrale avand ca obiect imobilul situat in Loc. Miercurea Ciuc, Str. CAMPUL MARE, avand categorie de folosinta Dr si Arabil, impreuna cu proprietarul la fata locului sa identificat amplasamentul imobilului pe limite naturale, dupa care s-a efectuat masuratorile, si s-a analizat situatia existenta conform datelor si documentelor detinuta de proprietar.

6. **Operațiuni de specialitate realizate*:**

   Ridicarea topografica s-a executat in sistemul de proiectie Sterografic70, cu Rover GPS-RTK South S82-V folosind serviciul ROMPOS, prin metoda VRS – RTK. Prelucrarea masuratorilor a fost realizat cu programul de calcule topografice Mapsys, iar rezultatele obtinute au incadrat in tolerantele admise.

Data întocmirii: 08.09.2023

Semnătura și ștampila
(persoană autorizată)

.....

MINISTERUL ADMINISTRAȚIEI PUB
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria HR- Nr. 155
Cate
FODO
A I

*) Se vor prezenta la solicitarea oficiului teritorial în format analogic si digital

ANEXA nr. 1.1 la regulament 2027/24

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobil
	27466	Intravilan, Str. CAMPUL MARE, Loc. Miercurea Ciuc, Jud. HARGHITA

Nr. Carte Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
	Miercurea Ciuc

A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Membri
1	DR	27392	str. Campul Mare
2	A	18	
3	A	56	
Total		27466	-

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinație	Suprafața construită la sol (mp)	Membri
-	-	-	-
Total		-	

Suprafața totală măsurată a imobilului = 27466 mp
Suprafața din act = 27466 mp

Executant: FODOR FERENC
Conform autorizației tehnici cadastrale din domeniul cadastrului și publicității imobiliare cu modificare și completare ulterioare
Semnătura și ștampila

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria MH, Nr. 1537 Categoria A FODOR F. A.N.C.

Data: 06.06.2023

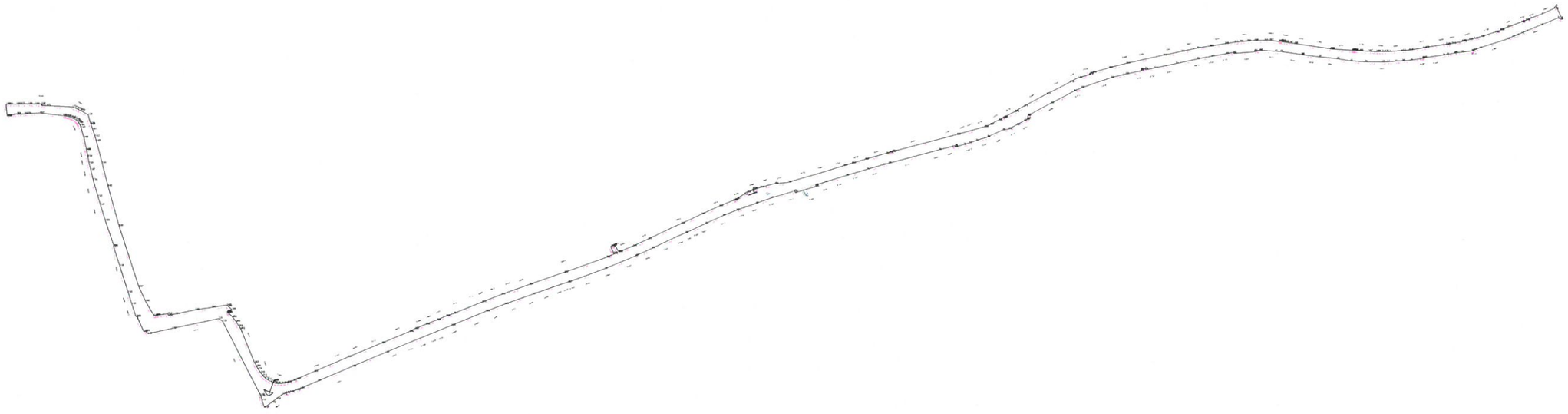
Inspector
Confirmă calitatea de inspector de specialitate din cadrul OCPI și verificarea lucrării în conformitate cu cerințele legii
Semnătura și parafa

Ștampila BCPI

Data .....

N

1:2000



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
KIRMÁJER ENIKŐ

SECRETARUL GENERAL AL
U.A.T. MUNICIPIULUI
MIERCUREA CIUC

WOHLFA DOLF